

Aan de bewoners van dit pand

Datum: 28-08-2020

Betreft: informatie over leidingwerkzaamheden in uw buurt + uitnodiging inloopavond 8 september as.

Geachte bewoner,

Aannemer Visser & Smit Hanab BV legt in opdracht van Mijnwater B.V. een leidingtracé aan van circa 1750 meter in de binnenstad van Heerlen. Mijnwater B.V. levert warmte en koelte aan kantoren, bedrijfspanden en woningen. Dat doet zij via een circulair energienetwerk. De nieuwe leidingen zijn nodig om het bestaande leidingennet uit te breiden in de binnenstad. Omdat in de Gasthuisstraat ook rioolwerkzaamheden moeten plaatsvinden wil de gemeente Heerlen deze werkzaamheden combineren met de aanlegwerkzaamheden van de mijnwaterleiding.

Wat gaan we precies doen, waar en wanneer?

Voor het mijnwaternetwerk worden in de Gasthuisstraat vanaf de Groene Boord tot en met de Hertzdahlstraat twee leidingen in de weg aangebracht. De gemeente Heerlen wil naast het bestaande vuilwaterriool een nieuw hemelwaterriool aanleggen. Dit riool loopt door tot aan het Savelbergklooster. Omdat op een aantal plekken hemelwaterafvoeren van gebouwen op de rioolhoofdleiding worden aangesloten zullen wij de stoep een stukje moeten openleggen.

De aanleg van de mijnwaterleiding kan niet tegelijk plaatsvinden met de aanleg van het riool. Om de overlast te beperken, wordt het riool aangelegd direct nadat Mijnwater klaar is.

De planning is om op 14 september in de Hertzdalstraat te starten en op 28 september in de Gasthuisstraat (vanaf de Groene Boord). De uitvoering van dit werk zal tot ongeveer begin december duren.

Bereikbaarheid Gasthuisstraat

De Gasthuisstraat wordt vanaf 28 september afgesloten voor verkeer. Verkeer moet omrijden via de Pancratiusstraat - Wilhelminaplein - Klompstraat - Groene Boord.

Om toch de inritten van woningen en parkeergarages bereikbaar te houden gaan we gefaseerd te werk. We starten onderaan de Gasthuisstraat en gaan dan in fasen omhoog. Bewoners kunnen dan via het werkvak, Pancratiusstraat en het Wilhelminaplein in en uit. Bij inritten treffen we voorzieningen aan, zoals rijplaten. In sommige gevallen, zoals bij de uitrit van de woningen aan Deken Bemelmansstraat, is dat niet mogelijk. Deze bewoners krijgen dan per post een pasje om te parkeren in parkeerplaats de Klomp.

Dinsdag 8 september: inloopavond aanleg mijnwatercentrumleiding en riool

Op dinsdag 8 september a.s. (tussen 18.30 en 20.30 uur) is er een inloopavond in de Luciushof, Putgraaf 3, Heerlen. U kunt dan de plannen komen inzien en vragen stellen aan de gemeente Heerlen, Mijnwater en Visser & Smit Hanab. Er is geen algemene presentatie, dus u kunt vrij binnenlopen, wanneer het u het beste uitkomt. Omdat wij de RIVM-maatregelen volgen, kunnen niet zoveel mensen tegelijk naar binnen. Het kan zijn dat u even in de binnentuin of in de gang moet wachten.

We voeren ons werk nauwkeurig uit en doen onze uiterste best om de overlast in uw buurt tot een minimum te beperken. We vertrouwen op uw begrip hiervoor.

Als u vragen heeft over de werkzaamheden, dan kunt u contact opnemen met omgevingsmanager Rudie Peeten. Hij is bereikbaar via e-mail mijnwatercentrumleiding@vshanab.nl of tijdens kantooruren via telefoonnummer 06 22 85 58 95. Meer informatie over het project: www.mijnwatercentrumleiding.nl.

Met vriendelijke groet,
G.H. Kamphuis
Projectmanager Visser & Smit Hanab B.V.